



La Primavera

· Casas

Donde la
Felicidad
Florece

Manzanas 9 y 10



VIA
CONSTRUCTORES



CONFIANZA

En la calidad de las relaciones que se establecen en el interior de la empresa.

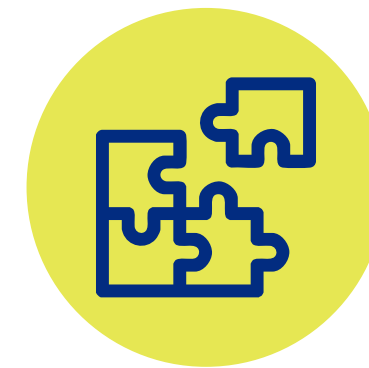


RESPONSABILIDAD

En la conciencia de las decisiones que se toman durante la gestión empresarial.

CIMIENTOS
SÓLIDOS
PARA TU

Futuro



TRANSPARENCIA

Encontrando soluciones asertivas que estén actualizadas con las necesidades del entorno y sean capaces de generar valor a los clientes.



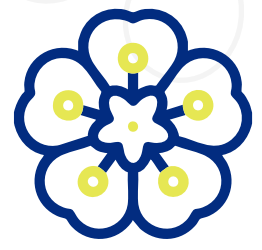
INTEGRIDAD

Al evidenciar coherencia con los valores que defiende la empresa y nuestro actuar cotidiano.



INNOVACIÓN

Involucrando a los miembros de la empresa en la toma de decisiones, por medio del acceso a datos veraces y espacios de comunicación.



Principales PROYECTOS



LA ACUARELA

Belén de Umbría – Risaralda

52 viviendas

Año 2018-2019

“Estoy muy contenta porque gracias a VIA
logré hacer mi casa”



VILLA DEL CARMEN

Pereira – Risaralda

333 viviendas

Año 2020-2024

“Fue un proceso complejo por la
pandemia, pero el resultado valió la pena”



COLINAS DEL BOSQUE

Dosquebradas– Risaralda

254 viviendas

Año 2024 – En proceso

“Tenemos la ilusión de cumplir nuestra
meta como familia”



¿Por qué invertir en *Armenia?*



Ubicación estratégica



Crecimiento económico



Alta valorización



Clima y naturaleza



Calidad de vida



Turismo en expansión



Ubicación *Privilegiada*

El condominio “La Primavera” Se encuentra ubicado en la zona norte de Armenia, Quindío.

Sobre la autopistas del café, muy cerca a desarrollos comerciales y en una zona de alta valorización de la ciudad.

Actualmente el condominio cuenta con un desarrollo de 102 casas y una torre de 15 pisos con 60 apartamentos.

Excelentes zonas sociales. Un proyecto rodeado de naturaleza y zonas verdes

Tu
Nuevo
Hogar
Cerca de Todo





Ubicación *Privilegiada*

Oro Negro

Colegio
San Luis Rey

Centro Comercial
Portal del Quindío

Centro de Armenia

Museo del Oro

Hacienda el Cortijo

Tres Nevados
Mall

Universidad
Antonio Nariño

Autopista del café
Armenia - Pereira

Manzana 9 y 10

Conjunto el Cortijo



Portería
La primavera

Fotografía real del condominio La Primavera





Autopistas del café Armenia/Pereira

MZ 9




MZ 10



La Primavera
Casas · Apartamentos

Tu Casa *Propia*

Diseño Moderno, Vida Plena.

-  El Condominio Residencial La Primavera, a la fecha entregada la etapa 1 que consta de 8 manzanas de casas
-  Actualmente en construcción de ultimas viviendas del condominio
-  Comercialización de las viviendas de la manzana 9 y 10





Zonas Sociales

Áreas ya entregadas



Fotografía real del condominio La Primavera





Zonas Sociales

Áreas ya entregadas



Fotografía real del condominio La Primavera



La Primavera

· Casas

Manzanas

9 y 10

Conoce más de
Nuestras
Casas

Las imágenes y diseños son ilustrativos de carácter artístico. La ambientación de los espacios y vegetación, muebles y acabados pueden tener variación





Cocina



Foto tomada de casa modelo, Los muebles y acabados pueden tener variación.



Foto tomada de casa modelo, Los muebles y acabados pueden tener variación



Habitación
Principal



Foto tomada de casa modelo, Los muebles y acabados pueden tener variación



Habitación
Principal

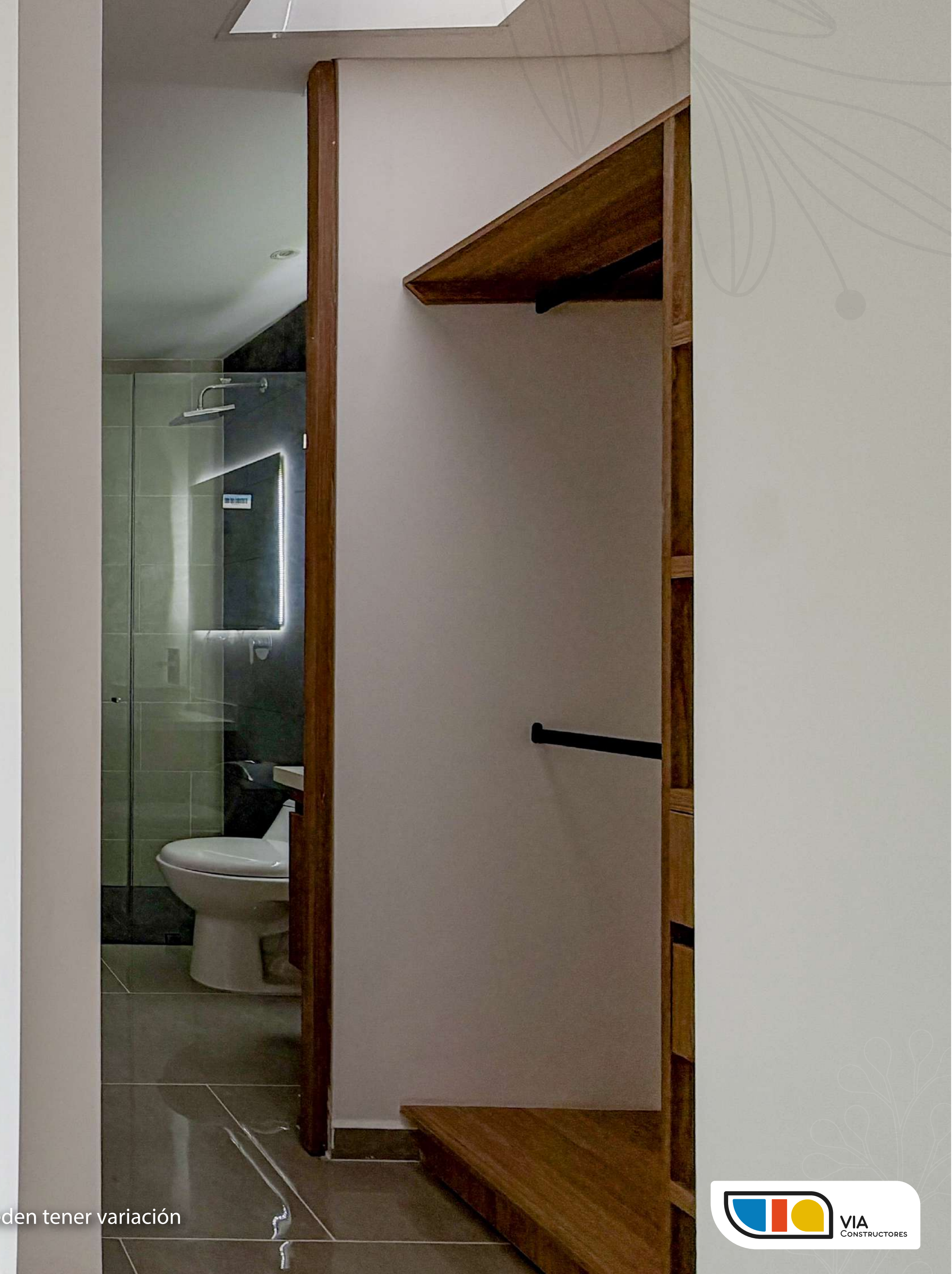


Foto tomada de casa modelo, Los muebles y acabados pueden tener variación



Hab. Principal
Baño



Foto tomada de casa modelo, Los muebles y acabados pueden tener variación



🌸 Primer piso

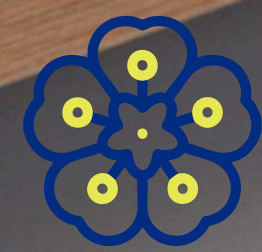
- Acceso sobre vía vehicular
- Sala – Comedor
- Cocina – Patio Ropas
- Habitación 1
- Baño Social Completo
- Escalas



🌸 Segundo piso

- Estudio - Hall
- Habitación 2
- Baño Completo
- Habitación Principal
con baño privado y balcón

Las imágenes y diseños son ilustrativos de carácter artístico. La ambientación de los espacios y vegetación, muebles y acabados pueden tener variación



Pasión
por los detalles

Foto tomada de casa modelo, Los muebles y acabados pueden tener variación

PRECIOS Y ÁREAS DE VIVIENDAS

- **Etapa 1 y Etapa 2**
\$584.900.000 vivienda medianera
\$634.900.000 vivienda esquinera
- **Etapa 3**
\$609.950.000 vivienda medianera
\$662.050.000 vivienda esquinera
- **Etapa 4**
\$629.950.000 vivienda medianera
\$683.850.000 vivienda esquinera
- **Etapa 5 y Etapa 6**
\$643.390.000 vivienda medianera
\$698.390.000 vivienda esquinera

Vivienda Medianera*
Área total 90,67 m²

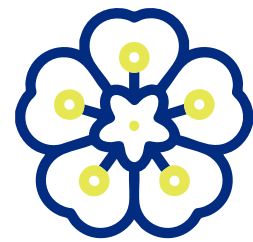
Vivienda Esquinera*
Área total 94,60 m²

CRONOGRAMA DE ENTREGAS

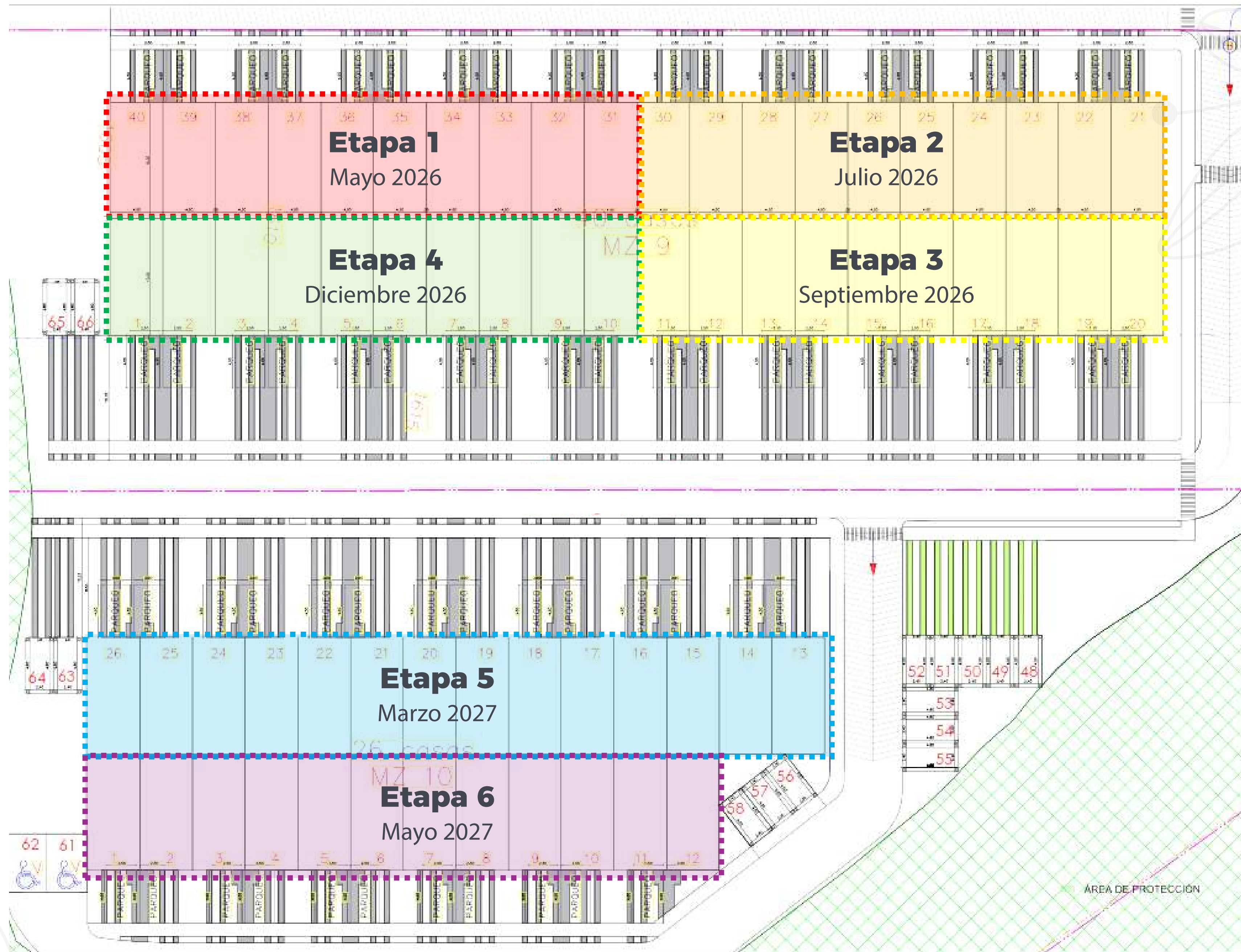
- **Etapa 1**
Manzana 9 Casas 31 a 40
Fecha: Mayo 2026
- **Etapa 2**
Manzana 9 Casas 21 a 30
Fecha: Julio 2026
- **Etapa 3**
Manzana 9 Casas 11 a 20
Fecha: Septiembre 2026
- **Etapa 4**
Manzana 9 Casas 1 a 10
Fecha: Diciembre 2026
- **Etapa 5**
Manzana 10 Casas 13 a 26
Fecha: Marzo 2027
- **Etapa 6**
Manzana 10 Casas 1 a 12
Fecha: Mayo 2027

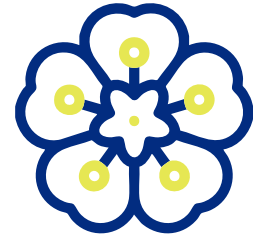


Las imágenes y diseños son ilustrativos de carácter artístico. La ambientación de los espacios y vegetación, muebles y acabados pueden tener variación



ETAPAS CONSTRUCTIVAS





Tu Inversión *Asegurada*

PAGOS Y FECHAS PROGRAMADAS

Separación:

\$30.000.000 COP

El saldo restante para cumplir el 30% del valor de la cuota inicial del inmueble, se pagará mediante cuotas mensuales hasta la fecha estimada de la entrega, lo demás se podrá pagar con crédito hipotecario y/o recursos propios.

Descuentos:

Según tu forma de pago, puedes acceder a diferentes descuento del valor de la vivienda.*

*(aplica términos y condiciones)



Las imágenes y diseños son ilustrativos de carácter artístico. La ambientación de los espacios y vegetación, muebles y acabados pueden tener variación



La Primavera

· Casas

Manzanas

9 y 10

Las imágenes y diseños son ilustrativos de carácter artístico. La ambientación de los espacios y vegetación, muebles y acabados pueden tener variación





La Primavera

· Casas

Manzanas

9 y 10



via_constructores



via_constructores



310 4567431

Calle 35 #15-19, Ofc 414 C.C. Guadalupe Plaza
Dosquebradas

WWW.VIACONSTRUCTORES.COM